



# (주)한맥기술 어천-공주(4차)지방도 확포장 공사 등 2개지구 건설사업관리용역



수신 건설본부장(행정관리과장)

제목 건설공사의 하도급변경계약(발파공사) 통보에 따른 검토보고[어천-공주(4차)]

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 어천 제2025-13호(2025.01.17.)의 관련입니다.
3. 「어천~공주(4차) 지방도 확포장공사」의 시공회사인 태화건설산업(주)로부터 발파공사와 관련하여 건설공사 하도급 변경계약통보가 있어 건설산업기본법 시행령 제32조(하도급 등의 통보)에 따라 검토한 결과를 붙임과 같이 보고합니다.

붙임 1. 하도급 계약 적정성 검토서 1부.

2. 건설공사의 하도급 계약(변경)통보서[태화건설산업(주)] 1부. 끝.

책임건설사업관리기술인 송세화



제출자 2025.01.20.  
송세화

시행 한맥어천제2025-013 (2025. 01. 20.) 접수

우 32532 충청남도 공주시 우성면 부탕골길 50 어천~공주등 2개지구 건,  
설사업단

전화번호 041-855-7391 팩스번호 041-855-7392 / swgamri1@hanmail.net / 비공개(6)

# 하도급 (변경)계약 적정성 검토서

## 1. 공사 현황

- 가. 공 사 명 : 어천~공주(4차) 지방도 확포장공사
- 나. 도 급 액 : 26,652,900,000원
- 다. 공사기간 : 2020. 12. 23 ~ 2026. 12. 21
- 라. 도 급 자 : 태화건설산업(주)외 2개사

## 2. 하도급 계약 현황

당초/변경

하도급공종	도 급 액	하도급 계약 현황				비 고
		회사명	전문건설업종명	변경계약일	하도급액	
발파공사	829,840천원 1,133,330천원	(주)러원이엔씨	지반조성포장공사	2023.12.28 2025.01.13	711,370천원 971,630천원	85.72% 85.73%

○ 하도급 공사기간 : 2022.05.04.~2026.12.21. (변경없음)

## 3. 검토결과

검토항목	검토기준	검토내용		검토결과
		당 초	변 경	
업종 및 면허	건설산업기본법 제25조 (수급인 등의 자격제한) 건설산업기본법 시행령 제7조 (건설업의 업종 및 업무내용 등)	○ 지반조성포장공사업 - 전북전주2018-2-1	○ 지반조성포장공사업 - 전북전주2018-2-1	적정(동일)
시 공 능 력	건설산업기본법 제25조 (수급인 등의 자격제한)	○ 시공능력 평가액 : 2,487,366천원	○ 시공능력 평가액 : 6,608,642천원	적정
하도급 범위	건설산업기본법 제29조 (건설공사의 하도급 제한)	○ 도급받은 건설공사의 일부(전문건설업 하도)	○ 도급받은 건설공사의 일부(전문건설업 하도)	적정
하도급의 통보	건설산업기본법 시행령 제32조 (계약체결일로부터 30일 이내)	○ 계 약 일 - 2023.12.28 ○ 계약통보일 - 2024.01.09	○ 계 약 일 - 2025.01.13 ○ 계약통보일 - 2025.01.17	적정
하도급대금 지급보증 및 직접지급	건설산업기본법 제34조 (하도급대금의 지급 등) 및 제35조(하도급대금의 직접지급)	○ 하도급대금 직불 (직접지급) 합의서	○ 하도급대금 직불 (직접지급) 합의서	적정
하도급계약 이행 보증	건설산업기본법 시행규칙 제28조 (하도급대금지급보증서 교부 등)	○ 계약보증서 - 보증서번호 : 제20224100-21016919호	○ 계약보증서 -보증서번호 : 제20254100-21000231호	적정

기술자 배치	건설산업기본법 제40조 (건설기술자의 배치) ※ 공사에정금액 : 30억원 이상 - 해당 직무분야 고급기술인 이상인 사람	○ 현장대리인 - 성명 : 유병규 - 생년월일 : 69.08.02 - 등급 : 토목초급 - 경력 : 4.48년	○ 현장대리인 - 성명 : 유병규 - 생년월일 : 69.08.02 - 등급 : 토목초급 - 경력 : 4.48년	적정		
하도급 계 획 서	건설산업기본법 제31조의 2 (하도급계획의 제출)	해당없음	해당없음	-		
하도급률의 적 정	건설산업기본법 시행령 제34조 건설공사 하도급 심사기준 (82% 미만 적정성 여부 심사)	도 급 액	829,840 천원	도 급 액	1,133,330 천원	적정
		하도급액	711,370 천원	하도급액	971,630 천원	
		하도급률	85.72%	하도급률	85.73%	
하도급률의 적 정 (예정금액)	건설산업기본법 시행령 제34조 건설공사 하도급 심사기준 (64% 미만 적정성 여부 심사) ※ 2019.03.26. 개정 전(60% 미만)	예정가격	1,096,590 천원	예정가격	1,496,000 천원	적정
		하도급액	711,370 천원	하도급액	971,630 천원	
		하도급률	64.87%	하도급률	64.95%	
공동 도급사 동 의 여 부	건설공사 공동도급운영규정 (공동수급표준협정서)	공동 수급인 서명확인	공동 수급인 서명확인	적정		
하도급계약 통 보 서 서류 첨부 여부	건설산업기본법 시행규칙 제26조 (하도급계약 등의 통보서) 1. 하도급 계약서 사본 2. 공사내역서 3. 예정공정표 4. 하도급대금 지급 보증서	1. 하도급 계약서 사본 첨부 2. 공사내역서 첨부 3. 예정공정표 첨부 4. 하도급대금 지급 보증서 첨부	1. 하도급 계약서 사본 첨부 2. 공사내역서 첨부 3. 예정공정표 첨부 4. 하도급대금 지급 보증서 첨부	적정		
하도급관계의 불공정거래 방지	충청남도를 당사자로 하는 건설공사의 공정 하도급 및 상생에 관하 조례 제10조	하도급 부당특약 부존재 확인서 확인	하도급 부당특약 부존재 확인서 확인	적정		

#### 4. 검토의견

- 가. 어천~공주(4차) 지방도 확포장공사 중 발파공사에 대한 원도급자의 하도급  
변경 계약임.
- 나. 원도급대비 하도급율이 85.73%, 예정가격대비 64.95%로 적정 하도급율보다  
높으며 계약금액이 시공능력 평가액을 초과 하지 않음
- 다. 상기와 같이 하도급 변경 체결사항에 대한 적정성을 검토한 결과 적정한 것  
으로 판단됨.

2025. 01.

책임건설사업관리기술인 송 세 화



시공능력평가 조회

시공능력평가 조회

설비건설협회 회원검색

한건설협회 회원검색

목록 검색화면

(주)러린이앤씨 대표자: 김영근

업종	등록번호	2024년 시공능력평가액	2023년 공사실적
공사실적평가액	경영평가액	기술능력평가액	신인도평가액
지반조성·포장공사업	전북전주2018-2-1	6,608,642 천원	6,220,031 천원
4,374,094 천원	327,776 천원	1,718,062 천원	188,710 천원
<b>보유 기술자수</b> [ 시공능력평가액 반영여부와 상관없음 ]			9 명

자격등급(기술자격을 기준으로 업체별 자격등급별 인원수)

승인원	기술사	기사	산업기사	기능장	기능사	기능사보
	9	<b>건기법에의한 건설기술자</b> 특급 2    고급 2    중급 1    초급 3				1 인정기능사

자격분야(기술자격을 기준으로 업체별 자격분야별 인원수)

승인원	기계	금속	화공 및 세라믹	전기	전자	토목	건축	공업자원
	9	1 극초개발	조경	농림	해양	안전관리	8 산업응용	공예

세부 공종별 실적

업종명	토목	
	세부공종	실적금액
지반조성포장	일반토공사	3,638,056 천원
	발파공사	2,581,975 천원

본사주소 대전광역시 유성구 테크노중앙로 54, 제4층 제402호 (관평동)

전화번호 042-826-8804

목록 검색화면

## 주의사항

1. 본 수첩은 입찰시는 물론 관계인의 요구가 있을 때에는 언제든지 제시하여야 함.
2. 다른 사람에게 자기의 성명 또는 상호를 사용하여 건설공사를 수급 또는 시공하게 하거나 그 등록증 또는 등록수첩을 대여하였을 때에는 건설사업기본법 제83조 제5호의 규정에 의거 등록말소 사유에 해당되며, 동법 제96조 제4호의 규정에 의거 건설업자 및 그 상대방은 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하게 됨.
3. 매 3년(보증기능금액확인서는 1년)마다 건설업 등록기준에 관한 사항의 신고를 하여야 하며 건설업등록을 한 날 또는 건설업등록기준에 관한 사항의 신고가 수리된 날로부터 30일이 내에 신고하여야 함(위반시 등록말소)
4. 기재사항에 변경(상호, 대표자, 영업소재지, 법인 또는 주민등록번호, 국적 또는 소속국가명)이 있는 때는 변경된 날로부터 30일 이내 신고하여야 함.
5. 본 수첩의 기재내용을 변조하거나 훼손하는 일이 없도록 하여야 하며 타인이 휴대하여서는 아니됨.

## 건설업등록수첩

업종	토공사업	등록번호	전북전주 2018-2-1
상호	주식회사 려원이앤씨	대표자	김영근
영업소재지	대전광역시 유성구 테크노중앙로 54 제4층 제402호	주민(법인) 등록번호	210111 -0114901
국적 또는 소속국가명	대한민국	등록일자	2018. 03. 08.

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한  
건설업자임을 증명합니다.

2021년 3월 22일

대전광역시 유성구청



원본대조필 인

원본대조필 인