

(주)한맥기술 어천-공주(4차)지방도 확포장 공사 등 2개지구 건설사업관리용역



수신 건설본부장(도로건설과장)

제목 실정보고[품질관리비 변경반영, 어천-공주(4차)]

1. 어천제2025-036(2025. 2. 26.)호와 관련문서입니다.
2. 「어천-공주(4차) 지방도 확포장공사」의 미확정공종(PS) 단가로 계약되어 있는 품질관리비에 대하여 관련법에 따라 일부 정산반영 및 품질관리자 1인에 대하여 공사 준공예정일에 맞추어 변경반영 함으로써 품질관리에 지장이 없도록 조치하고자 불임과 같이 실정보고 하오니 검토 후 승인하여 주시기 바랍니다.

- 불 임 1. 검토의견서 1부.
2. 시공사 실정보 공문 1부. 끝.

책임건설사업관리기술인 송세화



제출자 2025. 02. 28.
송세화

시행 한맥어천제2025-35 (2025. 02. 28.) 접수

우 32532 충청남도 공주시 우성면 부탕골길 50 어천~공주등 2개지구 건,
설사업단

전화번호 041-855-7391 팩스번호 041-855-7392 / swgamri1@hanmail.net / 비공개(6)

- 어천-공주(4차) 지방도 확·포장공사 - 품질관리비 변경 반영 실정보고

『어천-공주(4차) 지방도 확·포장공사』 시공 중 PS단가로 반영되어 있는 품질관리비에 대하여 건설기술진흥법 시행규칙 [별표6]에 따라 정산반영 가능한 항목에 대하여 변경 반영 함으로써 공사의 품질관리에 지장이 없도록 하고자 함.

2025. 2.



충청남도 건설본부
(도로1팀)

어천-공주(4차) 지방도 확·포장공사 품질관리비 변경 반영 실정보고

I 개요

『어천-공주(4차) 지방도 확·포장공사』 시공 중 PS단가로 반영되어 있는 품질관리비에 대하여 건설기술진흥법 시행규칙 [별표6]에 따라 정산반영 가능한 항목에 대하여 변경 반영 함으로써 공사의 품질관리에 지장이 없도록 하고자 함.

II 추진경위

- 2020.11.11. : 입찰공고(충청남도)
- 2020.12.21. : 공사 계약(72개월)
- 2020.12.23. : 공사 착공 및 품질시험 계획 제출
- 2025.01.23. : 품질시험 계획서 변경 승인(최종 설계변경 반영)

III 관련근거

- 건설기술 진흥법 시행규칙 [별표6] 품질관리비의 산출 및 사용기준

구 분	항 목	사 용 범 위	세 부 사 항	비고
○ 품질관리비	- 품질시험비	품질시험에 필요한 비용	인건비, 공공요금, 재료비, 손료, 시설비용, 검교정비, 차량관련비용	
	- 품질관리 활동비	시험비 외 품질관리 활동에 필요한 사항	품질관리원 인건비, 교육비, 행사비, 기타비용	
○ 품질관리비 사용기준	다. 품질관리비는 발주자 또는 건설사업관리용역사업자가 확인한 시험성적서 등에 의한 품질관리 활동실적에 따라 정산한다			

IV 품질관리비 현황

1. 계약내역 현황

공 종	단위	수량	단가산출		금 액	비 고
○ 품질관리비(PS)					308,845,722	
- 품질시험비	식	1	현장시험비	30,768,300	33,845,130	
			기타경비	3,076,830		
- 품질관리차량비	월	48	차량비	195,500	33,944,400	
			경유	465,159		
			잡유	46,516		
- 품질관리활동비	월	48	중급기술인	4,827,922	241,056,192	
			문서작성관리	48,279		
			교육훈련비	48,279		
			기타예비비	97,524		

2. 입찰공고문 명시사항

- 2020년 11월 11일 공사 입찰공고시 미확정공종(PS, 잠정금액)은 변경 없이 그대로 투찰 후 정산토록 명시

※ 불량내역서에 표기된 미확정공종(PS, 잠정금액)은 산출내역서 제출시 금액(단가) 변경 없이 그대로 투찰하여야 하며, 추후 정산하여야 합니다.

V 품질관리비 반영 검토

1. 발생 문제점

구 분	현설계 반영내용	문 제 점	비 고
품 질 시험 비	현장시험비 기타경비	1식으로 산출된 금액으로써, 시험비용은 계약금액 한도내에서 시행 예정 이나, 정산가능한 항목인 시험기구 구입비, 시험기구 검교정비와 현장에서 시험 불가한 항목에 대한 외부의뢰 시험비는 정산반영 필요	
품질관리차 량 비	차량비, 경유, 잡유	특이사항 없음 (계약금액 내 사용)	
품질관리 활 동 비	기술자1인 인건비 문서작성 및 관리비 교육훈련비 기타예비비	활동비는 월 단가로 구성된 항목으로써 중급기술자 1인의 인건비가 포함 되어 있으나 48개월 반영됨에 따라 인건비에 한하여 공사기간 72개월에 맞게 개월수 연장 필요	

2. 변경반영 검토

구분	추가 반영		금액 (천원)	반영 사유	비고
	내용	수량			
품질 시험비	시험기구 구입비	34종	19,430	실구입비 정산	
	시험기구 검교정비	기시행7회	3,584	현재까지 정산 + 장래(연평균 X 2년)	
		장래2년	2,400		
외부의뢰 시험비	19회	13,550	현장시행 불가항목 정산반영		
품질관리 활동비	품질관리원 1인 인건비	24개월	72,147	공사기간 72개월에 맞추어 24개월 추가 반영	
합계			111,111		

VI 수량 및 금액 변경현황

○ 주요수량 및 금액 현황

(단위 : 천원, 직접공사비)

공종	단위	당초		변경		증·△감		비고
		수량	금액	수량	금액	수량	금액	
품질 시험비	식	1	33,845	1	72,809	-	38,964	
품질관리차량비	월	48	33,944	48	33,944	-	-	
품질관리활동비	월	48	241,056	72	313,203	24	72,147	

※ 최종 수량은 준공시 정산 반영

○ 신규비목 현황

신규비목	규격	단위	표준시장 단가	신규단가			적용단가	비고
				혼합단가	적용가	적용율		
#1. 품질시험비		식	-	72,809,583	72,809,583	100 %	72,809,583 (P S×100%)	
#2. 품질관리활동비		개월	-	4,350,038	4,350,038	100 %	4,350,038 (P S×100%)	

○ 공사비 증·감 현황

(단위 : 원)

공 종		당 초	변 경	증·△감	비고
도 급 액	직접공사비	308,845,722	419,956,719	111,110,997	
	제 경 비	86,854,278	118,143,281	31,289,003	
	제경비제외공종	-	-	-	
	소 계	395,700,000	538,100,000	142,400,000	
관 급 자 재 비		-	-	-	
총 공 사 비		395,700,000	538,100,000	142,400,000	

VII 검토결과

- 『어천-공주(4차) 지방도 확·포장공사』 시공 중 PS단가로 반영되어 있는 품질관리비에 대한 정산 가능 항목에 대하여 공사계약기간에 맞추어 변경반영 요청 건으로써,
- 관련 공종은 PS 단가로서 입찰공고상 투찰시 변경이 불가 하도록 명시 하고 있어 당초 설계대로 투찰 및 계약 하였으나, “건설기술진흥법” 에 따른 품질시험비 중 정산 반영 가능한 사항과 품질관리활동비 중 품질관리원의 적용기간을 계약기간에 맞추어 연장 등 품질관리비를 변경반영 함으로써 공사의 품질관리에 문제가 없도록 조치 함이 타당할 것으로 판단됨.

2025. 2.

어천-공주(4차) 지방도 확포장공사
책임기술인 송 세 화 (인)

